

*Isu-isu*  
**Petempatan  
Bandar  
di Malaysia**

*Isu-isu*  
**Petempatan  
Bandar  
di Malaysia**

Editor:  
Jabil Mapjabil  
Mazdi Marzuki  
Zikri Muhammad



2014

© Penerbit UTHM  
Cetakan Pertama 2014

Hak cipta terpelihara. Menghasilkan semula mana-mana artikel, ilustrasi dan kandungan buku ini dalam apa jua bentuk elektronik, mekanikal fotokopi, rakaman atau apa-apa bentuk tanpa kebenaran bertulis terlebih dahulu daripada Pejabat Penerbit Universiti Tun Hussein Onn Malaysia, Parit Raja, Batu Pahat, Johor adalah dilarang. Mana-mana rundingan tertakluk kepada pengiraan royalti dan honorarium.

Perpustakaan Negara Malaysia      Pengkatalogan Data Penerbitan

Isu-isu Petempatan Bandar di Malaysia / Editor: Jabil Mapjabil, Mazdi Marzuki,  
Zikri Muhammad

Includes indeks

ISBN 978-967-0468-87-7

1. Urbanization.    2. City planning.    I. Jabil Mapjabil.  
II. Mazdi Marzuki, 1975-.    III. Zikri Muhammad.  
IV. Judul  
307.76

Diterbitkan oleh:

Penerbit UTHM

Universiti Tun Hussein Onn Malaysia

86400 Parit Raja,

Batu Pahat, Johor

No. Tel: 07-453 7051 / 7454

No. Faks: 07-453 6145

Laman web: <http://penerbit.uthm.edu.my>

E-mel: [pt@uthm.edu.my](mailto:pt@uthm.edu.my)

Penerbit UTHM adalah anggota  
Majlis Penerbitan Ilmiah Malaysia  
(MAPIM)

Dicetak oleh:

Percetakan Surya Sdn. Bhd.

Plot 29, Jalan IKS BK 2

Taman Bukit Katil

75450 Bukit Katil

Melaka

## KANDUNGAN

Kandungan	v	
Prakata	vii	
Pendahuluan	xi	
<b>Bab 1</b>	<b>Transformasi Pembangunan dan Fungsi Pekan Kecil ke arah Petempatan Bandar</b>	1
	<i>Nurasyikin Miskam &amp; Haryati Shafii</i>	
<b>Bab 2</b>	<b>Analisis Penyusutan Pemilikan Tanah Komuniti Melayu dan Implikasinya terhadap Petempatan Bandar</b>	23
	<i>Mohd Hasrol Haffiz Aliasak, Hamzah Jusoh &amp; Mohd Yusoff Hussain</i>	
<b>Bab 3</b>	<b>Skala Tahap Kepuasan Hidup dalam kalangan Komuniti di Petempatan Bandar dan Pinggir Bandar</b>	47
	<i>Zikri Muhammad</i>	
<b>Bab 4</b>	<b>Perkampungan dalam Bandar dan Implikasinya terhadap Komuniti</b>	63
	<i>Nureni Kase, Mariney Mohd Yusoff &amp; Rosmadi Fauzi</i>	
<b>Bab 5</b>	<b>Penempatan Semula Setinggalan di Bandar dan Implikasinya terhadap Komuniti</b>	85
	<i>Nik Juliana Alias, Mariney Mohd Yusoff &amp; Fauza Abd. Ghaffar</i>	
<b>Bab 6</b>	<b>Strategi Wanita Setinggalan dalam Mengatasi Kemiskinan di Petempatan Bandar</b>	107
	<i>Jalihah Md. Shah &amp; Rosazman Hussin</i>	
<b>Bab 7</b>	<b>Pelaksanaan Konsep Perumahan <i>Honeycomb</i> di Petempatan Bandar</b>	127
	<i>Bukryman Sabri, Anniz Fazli Ibrahim Bajunid &amp; Mazlin Ghazali</i>	

<b>Bab 8</b>	<b>Prinsip Keselamatan dan Kehidupan Berprestij dalam Perumahan Komuniti Berpagar di Bandar</b> <i>Siti Fatimah Mohd Nasaruddin &amp; Wan Rozali Wan Hussin</i>	143
<b>Bab 9</b>	<b>Pelaksanaan Konsep Komuniti Berpagar dalam Pembangunan Lestari di Petempatan Bandar</b> <i>Rabitah Azhar &amp; Sharifah Rohayah Sheikh Dawood</i>	157
Indeks		171